

Más de 100 proyectos inmobiliarios, con exclusividad, innovación y sostenibilidad se exhiben en el Salón del Inmueble virtual 2020

- Adaptándose a la contingencia, la IX edición del Salón del Inmueble se realiza en formato virtual.
- Este encuentro comercial comenzó el 6 de julio y culminará el domingo, 12 de julio.
- Esta es una exposición de proyectos Premium, dirigido a un nicho específico de compradores interesados en la oferta de inmuebles.

Medellín, julio de 2020. Salón del Inmueble virtual 2020, el espacio comercial con la más selecta oferta de apartamentos, casas, lotes, suites, aparta estudios, parcelaciones, oficinas y demás edificaciones en Antioquia, culminará este domingo, 12 de julio. Esta es la novena edición de la feria y la primera que se realiza en formato virtual, adaptándose a la contingencia que vive el mundo.

Para **Eduardo Loaiza Posada, gerente de Camacol Antioquia**, que el Salón del Inmueble 2020 sea virtual es un buen ejercicio porque: *“nos ha tocado repensarnos, reinventarnos y buscar un mecanismo que nos permita reemplazar la presencia física y el espacio donde se juntaba oferta y demanda; por eso, en esta edición tenemos la plataforma www.salondelinmueble.com, en la que los visitantes encuentran al alcance de un clic, información relevante y que está disponible las 24 horas; además, no se necesita un espacio físico, lo que disminuye los costos y se conoce en tiempo real los comportamientos de los participantes; por ejemplo, hallamos qué buscan, qué les interesa y qué tipo de proyectos necesitan. En los primeros dos días de la feria se han agendado varias citas y esperamos en lo que resta de la semana y sobre todo el fin de semana contemos con más registros y agendamientos”*.

En esta edición, los visitantes encuentran 43 empresas constructoras y promotoras de proyectos que participan en la feria virtual con proyectos enfocados a brindar el mejor confort, elegancia, innovación, diseño y sostenibilidad en lugares como Medellín, Envigado, Suramérica, Sabaneta, Rionegro, Marinilla, El Retiro, EL Peñol, La Ceja, así como dos proyectos ubicados en Barranquilla y Pereira. Además, dos entidades financieras: Bancolombia y Davivienda.

Elige cómo vivir

+57 300 7872234
448 80 30 Ext 104
camacol@feriascamacol.com



Exclusividad y confort, los atributos predominantes del Salón del Inmueble Virtual

La innovación, la sostenibilidad, la ubicación y la versatilidad son algunos de los atributos que los inversionistas encontrarán en el Salón del Inmueble virtual. Desde viviendas nuevas con certificación de sostenibilidad LEED y EDGE, con domótica, zonas verdes exclusivas y cercanas a zonas estratégicas, hasta inmuebles que pueden destinarse para vivir o rentar, bajo el modelo de hotel, son algunas de las novedades de los proyectos que los inversionistas nacionales e internacionales encontrarán en la novena edición de esta muestra comercial.

El Salón del Inmueble virtual 2020 también es un espacio idóneo para las personas que están en el exterior y quieren invertir en el país. *“El hecho de que la tasa de cambio sea favorable actualmente para el que vive en el exterior, es muy positivo para la inversión en propiedad raíz en Colombia. Adicionalmente, se destaca que los beneficios que se establecen desde el Gobierno nacional en materia de subsidios también son válidos para los residentes en el exterior; finalmente, el ingreso por remesas en el país sigue creciendo. Según el Banco de la República, en 2019 Colombia finalizó con ingresos de remesas por US\$6.743,7 millones, cifra superior en 6,5% a los US\$6.341,1 millones de remesas registradas en 2018”*, destacó **Clara Ferrer, Directora de Ferias de Camacol Antioquia**.

Durante siete días consecutivos se agendarán citas de 30 minutos, entre los expositores están las empresas constructoras o promotoras de proyectos y entidades financieras.

Actualmente, Antioquia cuenta con 173.652 m² en oferta de proyectos de alto rango. En cuanto a la oferta no residencial, se divide así: en locales comerciales hay 27.537 m²; en oficinas 10.048 m²; en hoteles 5.303 m²; y en consultorios, 1.510 m²; para un total de 44.398 m², lo que representa un 26 % del total de este segmento. Por su parte, en vivienda hay en el mercado de Antioquia 25.149 unidades y de esas, el 10 %: 2.416, corresponden a oferta de unidades de proyectos de alto rango y el mayor porcentaje sobre planos.

La división de la oferta de vivienda de proyectos de alto rango en Antioquia está subdividida de la siguiente manera: en Medellín está el 76 %, en Envigado el 17 %, en Rionegro 3 %, en El Retiro el 3%, en Sabaneta el 0,5 % y el 0,5 % restante en otros municipios. En Medellín, esas cifras se reflejan en cuatro sectores: El Poblado tiene 1.492 unidades de vivienda, Las Palmas 274, Laureles 66 y Belén 16.

Fecha: 6 al 12 de julio de 2020.

Horario de agendamiento de citas:

Elige cómo vivir

+57 300 7872234
448 80 30 Ext 104
camacol@feriascamacol.com



SALÓN DEL INMUEBLE virtual

6 al 12
de julio

jueves y viernes: 2:00 p.m. a 7:00 p.m.
Sábado y domingo: 10:00 a.m. a 6:00 p.m.

Inscripción obligatoria

A la persona que se registre en www.salondelinmueble.com se le otorgará **un bono de 1 millón de pesos que será aplicable a cualquier proyecto ofrecido en el evento, otorgado dentro de los descuentos ofrecidos por el expositor.**

Además de participar en sorteos de **2 bonos de \$1.500.000 COP cada uno, aplicables a cualquier negocio efectuado con expositores del evento.**

Información general: www.salondelinmueble.com

Elige cómo vivir

+57 300 7872234
448 80 30 Ext 104
camacol@feriascamacol.com

