

Espacios e inversiones trascienden en el Salón del Inmueble

- *El Salón del Inmueble se realizará el 19, 20 y 21 de mayo, en el Centro de Eventos del Parque Comercial El Tesoro.*
- *28 empresas constructoras afiliadas a Camacol Antioquia presentarán más de 118 proyectos inmobiliarios de alto rango en Medellín y el departamento de Antioquia.*
- *3 entidades financieras estarán presentes en el Salón del Inmueble para brindar asesoría en sus líneas de créditos para invertir en un inmueble nuevo.*
- *Camacol Antioquia lo invita a invertir en espacios que trascienden.*

Medellín, mayo de 2017 - Camacol Antioquia realizará el Salón del Inmueble, el 19, 20 y 21 de mayo, en el Centro de Eventos del Parque Comercial El Tesoro, en donde se encontrarán más de 118 opciones de proyectos con un valor por metro cuadrado desde 4 millones de pesos, de empresas constructoras sólidas, respaldadas por el gremio, que entienden el valor de una inversión en espacios que trascienden.

En el Salón del Inmueble se exhibirán proyectos inmobiliarios – casas, apartamentos, apartasuites, hoteles, locales, oficinas, consultorios y lotes - de 29 empresas constructoras afiliadas a Camacol Antioquia, en su gran mayoría, estos de proyectos, se concentran en lugares como El Poblado, Las Palmas, Envigado, Rionegro, entre otros. Así mismo, los visitantes podrán asesorarse a través de tres entidades financieras sobre las facilidades pago y financiación para comprar un inmueble, pensando en la familia o en invertir a largo plazo.

Actualmente, el sector de la construcción en Antioquia atraviesa un buen momento gracias a factores como la reducción de las tasas de interés del Banco de la República, el aumento en la oferta de viviendas nuevas en la región y al aumento de 4 puntos porcentuales de la venta de viviendas de precio de alto rango en el departamento en el último año, pasando de un 21% a representar un 25% del total, lo cual da cuenta del dinamismo en el mercado de proyectos de estas características

Es importante resaltar que, en la Reforma Tributaria de 2016, se definió gravar con IVA del 5% a las viviendas de más de 800 millones de pesos. Sin embargo, este incremento se aplicará a partir de 2018, después de un periodo de transición en el 2017. Esto significa que todas las negociaciones, promesas de compra venta, constituciones de encargos fiduciarios, acuerdos de compra o transacciones realizadas este año, quedarán exentas de este aumento.

“Desde Camacol Antioquia invitamos a los ciudadanos a tomar buenas decisiones de compra en este resto de año, ya que el sector atraviesa un momento positivo, aprovechando que sólo hasta el 2018 entrará en vigencia el cobro del IVA del 5% aprobado en la Reforma Tributaria, para proyectos de estas características, lo cual favorece la inversión en alguna propiedad como las que van a estar exhibidas en el Salón del Inmueble”, afirmó Eduardo Loaiza Posada, Gerente de Camacol Antioquia.

Además, el Salón del Inmueble contará con exposiciones de espacios que generarán una experiencia a los visitantes de la feria, brindándoles la posibilidad de interactuar con su familia en ambientes reales como: cocinas, alcobas, terrazas, bibliotecas, zonas de niños, entre otros.

“Con esta versión, además de propiciar un espacio que les permita a las personas encontrar un inmueble nuevo, seguro, cómodo, con estilo y con buen gusto, queremos que las familias que visiten el Salón del Inmueble, disfruten de una experiencia única en el lugar de sus sueños”, aseguró Clara Inés Ferrer, Directora de Ferias de Camacol Antioquia.

El Salón del Inmueble estará abierto al público desde el **viernes 19 de mayo** hasta el **domingo 21 de mayo** y su acceso será gratuito.

Lugar: Centro de Eventos del Parque Comercial El Tesoro ubicado en el parqueadero 4P Torre Sur.

Horario:

Viernes 19 de mayo: 2:00 p.m. a 8:00 p.m.

Sábado 20 de mayo: 12:00 m. a 8:00 p.m.

Domingo 15 de mayo: 12:00 m. a 6:00 p.m.

Para más información ingrese a:

<http://feriascamacol.com/salon-del-inmueble/>

Sobre Camacol Regional Antioquia:

Camacol Antioquia es una asociación gremial sin ánimo de lucro, que agrupa y representa a las empresas y entidades de la cadena productiva de la construcción y contribuye significativamente a la consolidación de la actividad edificadora, a la dinamización del sector y al desarrollo de Antioquia.

El Gremio se constituyó hace 60 años, con la participación de 22 empresas. Con esta iniciativa de un grupo de empresarios de la construcción, quienes se asociaron y motivaron a sus colegas para defender sus intereses profesionales y los de este importante sector económico, buscaron apoyar la problemática que enfrentaba la ciudad y el país en materia de construcción. Desde sus orígenes, la regional Antioquia ha centrado su empeño en impulsar proyectos de gran impacto que fomenten el crecimiento y dinamización del sector y ha jugado un papel importante perfilándose como gremio líder en esta actividad económica.

Tendientes a lograr estos objetivos de proteger, fortalecer y fomentar la industria de la construcción en todas sus ramas y actividades, Camacol Antioquia se ha consolidado para dar impulso a la actividad edificadora convirtiéndose en vocera y representante principal a nivel regional de la industria de la construcción. De esta forma ha contribuido a la solidez y gestión del gremio a nivel nacional, a la vez que ofrece apoyo y respaldo a las empresas del sector en busca de un objetivo común y en defensa de los intereses colectivos que finalmente se han traducido en beneficios para el sector.

Información de contacto:

Clara Zapata Palacio | Comunicadora de Ferias de Camacol Antioquia

czapata@camacolantioquia.org.co | Celular: 320 696 67 20

Carlos Andrés Cote | Burson-Marsteller

carlos.cote@bm.com | Celular: 310 235 00 57